Tusaldah Limited
(Formerly known as High Street Filatex Limited)

info@tusaldah.ltd
www.highstreetfilatex.in
0141 -4025431, + 91 22 46652977
CIN number - L10790RJ1994PLC008386

Date: 28th November, 2025

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai- 400001

BSE Scrip Code: 531301

Subject: Intimation of newspaper publication in Form No. INC-26 regarding shifting of Registered office.

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and In furtherance to the stock exchange intimation regarding shareholders' approval for shifting of Registered office of the Company from "State of Rajasthan" to the State of Maharashtra", we wish to inform you that a public notice, in the prescribed Form INC-26, has been published in Financial Express (English) and Business Remedies (Hindi).

The copy of published notice is enclosed herewith for your reference. Also, the aforesaid newspaper advertisements will also be available on the website of the Company at www.highstreetfilatex.in

Kindly take the same on record.

Yours Sincerely,
For Tusaldah Limited
(Formerly known as High Street Filatex Limited)

ANUPRIYA SANDEEP AGRAWAL
Digitally signed by ANUPRIYA SANDEEP AGRAWAL
Date: 2025.11.28 11:49:17 +05'30'

Anupriya Agrawal
Whole Time Director
DIN: 06417793

Encl: A/a

Registered Address- B-17, IInd Floor 22 Godam Industrial Area, Jaipur, Rajasthan, India, 302006
Corporate Address- 511, 5th Floor, Corporate Avenue, Sonawala Lane, Goregaon - (East) Mumbai - 400063.

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT
(Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)
FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF BOWLOPEDIA RESTAURANTS INDIA LIMITED

1.	NAME OF CORPORATE PERSON	Bowlopedia Restaurants India Limited
2.	DATE OF INCORPORATION OF CORPORATE PERSON	3rd May, 2017
3.	AUTHORITY UNDER WHICH CORPORATE PERSON IS INCORPORATED/ REGISTERED	ROC Kolkata
4.	CORPORATE IDENTITY NUMBER / LIMITED LIABILITY IDENTITY NUMBER OF CORPORATE PERSON	U55209WB2017PLC220862
5.	ADDRESS OF THE REGISTERED OFFICE AND PRINCIPAL OFFICE (IF ANY) OF CORPORATE PERSON	31, Netaji Subhas Road, 1st Floor Duncan House, Kolkata, West Bengal, India, 700001
6.	LIQUIDATION COMMENCEMENT DATE OF CORPORATE PERSON	24th November, 2025
7.	NAME, ADDRESS, EMAIL ADDRESS, TELEPHONE NUMBER AND THE REGISTRATION NUMBER OF THE LIQUIDATOR	Name - Arun Kumar Gupta Regn. No. IBBI/IPA-001/IP-P00013/2016-2017/10037 AFA validity: 30.06.2026 Address- P-15 Bentinck Street, 3rd Floor Kolkata - 700001 Phone No: 98301 24481 e-mail ID- guptaarunkumar2001@yahoo.com
8.	LAST DATE FOR SUBMISSION OF CLAIMS	24th December, 2025

Notice is hereby given that the BOWLOPEDIA RESTAURANTS INDIA LIMITED has commenced voluntary liquidation on 24th November, 2025.
The stakeholders of BOWLOPEDIA RESTAURANTS INDIA LIMITED are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 24th December, 2025, to the liquidator at the address mentioned against item 7.
The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.
Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Name and Signature of the Liquidator: Arun Kumar Gupta
Date and Place: 27th November, 2025 at Kolkata

FORM NO.
[See Regulation 33(2)]
By Regd. A/D. Dasti failing which by Publication

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I/II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, DELHI (DRT 1)
4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001

NOTICE FOR SETTLING A SALE PROCLAMATION UNDER RULE 53 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993.

RC/451/2024 **15-10-2025**

KARNATAKA BANK LTD. Versus M/S ALPANA NOVELTIES

To,
(CD1) MOHD. SAMI S/O LATE MOHD RAFI, H NO-1544, GALI KOTANA, SUIWALAN, DARYAGANJ, DELHI-110002
(CD2) MOHD AFZAL S/O LATE MOHD RAFI, H NO-1544, GALI KOTANA, SUIWALAN, DARYAGANJ, DELHI-110002
(CD3) MOHD SAFDAR S/O LATE MOHD RAFI, H NO-1544, GALI KOTANA, SUIWALAN, DARYAGANJ, DELHI-110002
(CD4) NIPPUN JAIN S/O NEHRU JAIN, R/O H NO-78A, DILSHAD GARDEN, DELHI-110095
(CD5) UROOZ AZIZ W/O LATE MOHD AZIZ, R/O H NO-1544, GALI KOTANA, SUIWALAN, DARYAGANJ, DELHI-110002
(CD6) FAUZAAN AZIZ S/O LATE MOHD AZIZ, THROUGH HIS LEGAL GUARDIAN, R/O H NO-1544, GALI KOTANA, SUIWALAN, DARYAGANJ, DELHI-110002

Whereas you the M/S ALPANA NOVELTIES was ordered by the Presiding Officer of DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT1) who had issued the Recovery Certificate dated 04/12/2024 in TA/406/2023 to pay to the Applicant Bank(s)/Financial Institution(s) Name of applicant, the sum of **Rs 55896225.67** along with pendentellite and future interest **@ 12% w.e.f. 13/08/2020** till realization and costs of **Rs 150005(Rupees One Lakh Fifty Thousands Five Only)**, and whereas the said has not been paid, the undersigned has ordered the sale of undermentioned immovable/immoveable property.

2. You are hereby informed that the **14/01/2026 at 10.30 A.M.** has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attached to the said properties or any portion thereof.

Specification of property

PROPERTY BEARING FREEHOLD RESIDENTIAL PROPERTY NO. 78A, OUT OF KHEWAT NO. 3, VILLAGE JHILMIL, TAHIRPUR, C BLOCK, DILSHAD GARDEN, ILLAQA SHAHDARA, DELHI ADMEASURING 233 SQ. YDS.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: **15/10/2025**

SEAL

SD/-NIRANJAN SHARMA
Recovery Officer-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT 1)

TUSALDAH LIMITED (FORMERLY KNOWN AS HIGH STREET FILATEX LIMITED)
(CIN: L10790RJ1994PLC008386)
Registered office: B-17, IInd Floor 22 Godam Industrial Area, Jaipur, Rajasthan, 302006
E-mail: Info@tusaldah.ltd Website: highstreet.filatex@gmail.com Contact no. + 912246652977

Form No. INC-26
(Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules,2014)
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR, NORTH WESTERN REGION

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of Tusaldah Limited (formerly known as High Street Filatex Limited) having its registered office at B-17, IInd Floor 22 Godam Industrial Area, Jaipur, Rajasthan - 302006.

...........Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special resolution passed at Annual General Meeting held on Thursday, 25th September, 2025 to enable the Company to shift its registered office from **"State of Rajasthan"** to the **"State of Maharashtra (under the jurisdiction of ROC Mumbai)".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed shifting of registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal **(www.mca.gov.in)** by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, North Western Region, Roc Bhavan, Opp Rupal Park Society, Behind Ankur Bus Stop, Naranpura, Ahmedabad-380013, Gujarat within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the Applicant Company at its registered office at the address mentioned above.

For and on behalf of the Applicant
Tusaldah Limited
(Formerly known as High Street Filatex Limited)
-S/d
Anupriya Sandeep Agrawal
Whole-time Director
DIN: 06417793

Place: Mumbai
Date: 27th November, 2025

RELIGARE FINVEST LIMITED
RELIGARE Values that bind | SME LOANS
CIN: U74999DL1995PLC064132
Registered Office: First Floor, Office No. 101, 2E/23, Jhandewalan Extn. New Delhi-110055
Corporate Office: Max House, 7th Floor, Block A, Dr. Jha Marg, Okhla Phase-III, Okhla Industrial Estate, New Delhi 110020

APPENDIX-IV-A [See Proviso to rule 8(6)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES NOTICE

Auction-cum-Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (SARFAESI Act), 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgager(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor i.e. M/s Religare Finvest Ltd. (in short '**RFL**'), the physical possession of which has been taken by the authorized officer of **RFL**, will be sold on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS"** and **"NO RECOURSE"** basis at through E-Auction. The E - Auction shall be conducted only through "Online Electronic Bidding" through website **https://www.bankeauctions.com/** on **18.12.2025 from 02.30 P.M. to 03.00 P.M.** with unlimited extensions of 5 minutes duration each for recovery of due as per Demand Notice dated 20.01.2017 along with further interest, costs and other charges, due to the RFL from the Borrower(s) /Guarantor(s) / Mortgagor(s) namely, **M/S. Golden Diamond Estates Pvt Ltd., M/S. Vikram Bakshi & Co. P. Ltd., Mr. Vikram Bakshi, Mrs. Madhurima Bakshi, M/S. Brite India Pvt Ltd., M/S. Jupiter Estates & Builders Pvt Ltd., M/S. Panipat Properties Pvt Ltd., M/S. Karmyogi Finlease Pvt Ltd., M/S. Kalanidhi International Pvt Ltd.** The reserve price will be **Rs.5,51,70,000/- (Rupees Five Crore Fifty One Lakh Seventy Thousand Only)** for the property details of the same mentioned in below table:

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES	Reserve Price	EMD Amount
All that pieace and parcel of property First floor portion without roof rights, Area Admeasuring 1661 Sq Ft., Out of 1/9th undivided share of a leasehold built up property bearing Municipal Nos. 9285, 9286, 9287, 9290-A, 9290, 9201, 9201-A, 9291-B, 9288, 9289, 9288-A, 9288-B, 1/150 and 1/150-A with back joint open compound and garage, along with 1/9th undivided, indivisible and impartible leasehold rights in land underneath measuring 0.712 acres or 31013.38 Sq. Ft. situated at Block N, Outer Circus, Connaught Circus, New Delhi.	**Rs. 5,51,70,000/-** (Rupees Five Crore Fifty One Lakh Seventy Thousand Only)	**Rs. 55,20,000/-** (Rupees Fifty Five Lakh Twenty Thousand Only)

Known Encumbrances - As per knowledge of RFL there is an encumbrances of NDMC, New Delhi on the secured asset to be sold. Interested parties should make their enquiries from the office of NDMC, New Delhi at own assessment of the secured asset to their satisfaction. Secured Creditor (RFL) does not in any way guarantee or makes any representation with regard to the fitness/title of the aforesaid secured asset.

Other Details of Sale:
1. The intending purchasers may inspect the secured assets and/or title documents of the secured asset after fixing date and time with the Authorized Officer on or before **16th Dec 2025**. The intending purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the properties to his/her satisfaction. The intending purchaser shall not be entitled to make any claim against the Authorized Officer/Secured Creditor in this regard at a later date.
2. The intending bidders should submit their bids to Authorized Officer, at the office of Religare Finvest Limited situated at "**7th Floor, Block A, Max House, Dr. Jha Marg, Okhla Phase III, New Delhi-110020**" in a sealed cover scribing as "Bid for Auction/Sale of properties, along with EMD by demand draft drawn/Pay Order in favor of "Religare Finvest Limited", payable at Delhi, on or before Dated **17th Dec 2025 till 05:00 P.M.** along with offer documents, the intending bidder shall also attach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND his/ her identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license, Aadhar Card etc. The bidder(s) will also have to produce the original document for verification. Once bid is submitted by the bidder, the same cannot be withdrawn.
3. For further detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on Secured Creditor's website i.e., **www.religarefinvest.com.**
4. For details about E-Auction, the intending bidders may contact **M/s. C1 India Pvt. Ltd** through **Mr. Dharani Krishna Tel. No.: +91 7291971124,25,26 and Mobile +91-9948182222;** email id **andhra@c1india.com**.
5. The interested parties may contact the following Authorized Officer Mr. Umesh Bhardwaj (Ph.No. 9717693875) for further details/ clarifications and for submitting their application/Bid.

Dated: 27.11.2025 **Authorised Officer**
Place: New Delhi **Religare Finvest Limited**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **One Share Certificate having book no. 338 and share certificate no. 22, issued by the Lucky Home Co-operative Group Housing Society Limited having value of Rs. 100/- and issued in the name of Mrs. Sudarshan Talwar w/o Shri P.C. Talwar R/o A-83, Ashok Vihar, Phase-I, Delhi-110052 is the registered holder of one share having value of Rs. 100/- each in the capital of the Lucky Home Co-operative Group Housing Society Limited, Delhi numbered 49 inclusive subject to the registered bye-laws of the Society. The Share Certificate was issued under the seal of the Society at Delhi/New Delhi on 27 February 1989,** has/have been lost has/have applied to the Society to issue duplicate certificate(s).
Any person who has/have any claim in respect of the said shares certificate(s) should lodge such claim with the **Lucky Home Co-operative Group Housing Society Limited** or Client Address at : **Aayush Kuchhal, S/o Vijandar Kumar Kuchhal, 17, Lucky Home Apartments, Plot No. 19/1, Sector-13, Rohini , North West Delhi , 110085, aayush.kuchhal@gmail.com,** within 15 days of the publication of this notice, after which no claim will be entertained and the Society will proceed to issue duplicate share certificate(s).

Date : 26/11/2025 **Name of Claimant :**
Place : New Delhi **Aayush Kuchhal, S/o Vijandar Kumar Kuchhal**

HERO HOUSING FINANCE LIMITED
Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057.
Branch Office: Office No. A-6, Third Floor, Sector-4, Noida-201301.

CORRIGENDUM

This is in reference to the E-Auction Notice advertisement published in this newspaper on 14.11.2025 against the borrowers **Akash Shukla (Loan A/c no. HHFNSPHOU23000035786)** in which please read the description of property as :
Flat No. UGF-203, MIG, Upper Ground Floor, without roof right, rear left hand side portion, consisting of one drawing/dining room, two bedroom, two toilet, one kitchen and one balcony, admeasuring total covered area 475 sq. ft. i.e. 44.13 sq. mtr. situated on Plot No.C-8/5A, at DLF Ankur Vihar Hadbast Gram Sadullabad, Pargana & Tehsil- Loni, District- Ghaziabad, Uttar Pradesh. Bounded By: East- Part Of Plot, West- Plot No. C8/4 And Other Flat, North- Road / Entry, South- Other Property
All other detail will remain the same.

Date: 27/11/2025 **For Hero Housing Finance Ltd. Authorised officer**
Place: Delhi/NCR **Mr. Shekhar Singh, Mob-9711522275 Email: shekhar.singh@herohfl.com**

HDFC BANK

HDFC Bank Limited

Branch : The Capital Court, Munirka, Olof Palme Marg, Outer Ring Road, New Delhi-110 067
Tel. : 011-41596568, CIN L65920MH1994PLC080618, Website: www.hdfcbank.com

POSSESSION NOTICE

Whereas the Authorised Officer of **HDFC Bank Limited** (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) **(HDFC)**, under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) / Mortgagor(s) to pay the amounts mentioned against their respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices, within 60 days from the date of of the said Notice/s, incidental expenses, costs, charges etc till the date of payment and / or realisation.

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Legal Heirs/Legal Representatives	Outstanding Dues	Date of Demand Notice	Date of Possession	Description of Immovable Property / Secured Asset
1.	MR.BISWAJIT DAS	Rs.22,85,528/- (Rupees Twenty Two Lakh Eighty Five Thousand Five Hundred and Twenty Eight Only) Dues as on 31-MAY-25	26-JUN-2025	21-NOV-2025 (Symbolic Possession)	FLAT-GF-4, GROUND ALONG WITH ALL AREAS APPURTENANT THERETO IN THE BUILDING CALLED VIKRAM ENCLAVE, SITUATED AT PLOT NO 65, VIKRAM ENCLAVE, SHALIMAR GARDEN SAHIBABAD, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH
2.	MR.ANKIT MADAN	Rs. 17,36,378/- (Rupees Seventeen Lakhs Thirty Six Thousand Three Hundred Seventy Eight Rupees Only) Due as on 31-MAR-2025	26-Apr-2025	21-NOV-2025 (Symbolic Possession)	UNIT NO. B3-006, GROUND FLOOR, TOWER B3, BCC BHARAT CITY, VILLAGE- NISTOLI AND AFRALPUR, PARGANA LONI, INDRAPRASTHA YOJNA, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH ALONGWITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
3.	MR.TRIBHUWAN BIND	Rs. 9,10,482/- (Rupees Nine Lakhs Ten Thousand Four Hundred Eighty Two Rupees Only) Due as on 31-Jan-2025	25-FEB-2025	21-NOV-2025 (Symbolic Possession)	FLAT NO.A-1/78/G-1(LIG) GROUND FLOOR (WITHOUT ROOF RIGHTS), BUILDS ON PLOT NO.A-1/78, SITUATED AT DLF DILSHAD EXTN-II, IN THE AREA OF VILLAGE BRAHMPURA ALIS BHOPURA, TEHSIL & DISTT., GHAZIABAD, UTTAR PRADESH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
4.	MR.AMIT TYAGI & MRS ASHA TYAGI	Rs. 24,06,214/- (Rupees Twenty Four Lakhs Six Thousand Two Hundred Fouteen Rupees Only) Due as on 30-Nov-2021	30-DEC-2021	21-NOV-2025 (Symbolic Possession)	UNIT-C- 604, 6TH FLOOR, BLUE MOON HOMES- TOWER C, NH-58, RAJ NAGAR EXTENSION, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
5.	MR. AMAN VERMA & MRS. NEELAM KUMARI SINHA	Rs. 12,67,297/- (Rupees Twelve Lakhs Sixty Seven Thousand Two Hundred Ninety Seven Rupees Only) Due as on 30-Jun-2025	31-JUL-2025	21-NOV-2025 (Symbolic Possession)	RESIDENTIAL FLAT NO- NK/I 647, GROUND FLOOR, EWS (FOUR STOREY BUILDING) SITUTATED AT THE PLOT NA-0, GDA NYAY KHAND-1(T.H.A), INDRAPURAM, GHAZIABAD, TEHSIL AND DISTRICT GHAZIABAD UTTAR PRADESH ALONGWITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH
6.	MR. MOHINDER SINGH	Rs. 8,83,532/- (Rupees eight lakhs eighty three thousand five hundred thirty two rupees only) Due as on 30-APR-2023	31-MAY-2023	25-NOV-2025 (Symbolic Possession)	UNIT NO. R019B101105/FLAT 1105, 11TH FLOOR, BLOCK-B10, SUPERTECH ECO VILLAGE-2 SITUATED AT PLOT GH-01, SECTOR 16B, GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON AND FUTURE.
7.	MR. BRAJBAJ SINGH	Rs. 1,98,777/- (Rupees one lakh ninty eight thousand seven hundred seventy seven rupees only) Due as on 31-Jul-2025*	21-AUG-2025	25-NOV-2025 (Symbolic Possession)	RESIDENTIAL FLAT-20F, FLOOR-1, BLOCK-A SITUATED AT THE PLOT NA 0, SECTOR-OMICRON 1, GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH
8.	MR. MRS. LATA DUBEY [CO-BORROWER/ WIFE / LEGAL HEIR/ LEGAL REPRESENTATIVE OF BORROWER MR DINESH DUBEY (SINCE DECEASED) And other known and unknown Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of MR. DINESH DUBEY [since deceased] (hereinafter referred to as the "said Borrower"),	Rs.4,58,805/- (Rupees four lakhs fifty eight thousand eight hundred five rupees only) Dues as on 31-MAR-2025*	23-APR-2025	25-NOV-2025 (Symbolic Possession)	FLAT NO. A-802, 8TH FLOOR TOWER A, IN THE BUILDING "AVJ HEIGHTS" SITUATED AT PLOT NO. GH-12/2, SECTOR ZETA -1, GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
9.	MR. NISHTANT SHARMA & MR. DINESH	Rs. 23,36,546/- (Rupees twenty three lakhs thirty Six Thousand five hundred forty six rupees only) Due as on 30-JUN-2025 *	31-JUL-2025	25-NOV-2025 (Symbolic Possession)	FLAT-1102, FLOOR-11, TOWER SUN 1, "MIGSUN VILAASA", SITUATED AT PLOT NO. GH-01B(2), SECTOR ETA-2, GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH
10.	MRS. FARHA SULTAN [WIFE / LEGAL HEIR/ LEGAL REPRESENTATIVE OF BORROWER MR SYED USMAN ALI (SINCE DECEASED), MRS. HUMA ALI [SISTER / LEGAL HEIR/ LEGAL REPRESENTATIVE OF BORROWER MR SYED USMAN ALI (SINCE DECEASED), MRS. HINA ALI [SISTER / LEGAL HEIR/ LEGAL REPRESENTATIVE OF BORROWER MR SYED USMAN ALI (SINCE DECEASED) And other known and unknown Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of MR. SYED USMAN ALI [since deceased] (hereinafter referred to as the "said Borrower"),	Rs.22,21,984/- (Rupees Twenty Two Lakh Twenty One Thousand Nine Hundred and Eighty Four Only) Dues as on 30-NOV-2023*	01-DEC-2023	25-NOV-2025 (Symbolic Possession)	UNIT NO. 0304, 3RD FLOOR, BLOCK N1, "SUPERTECH ECO VILLAGE-1", SITUATED AT PLOT NO. GH-08, SECTOR-1, GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
11.	ASIF SABRI	Rs. 43,92,884/- (Rupees Forty Three Lakh Ninety Two Thousand Eight Hundred and Eighty Four only) Due as on 31-JUL-2025	30-AUG-2025	24-NOV-2025 (Symbolic Possession)	PLOT NO. L- 15, ROW HOUSE, FRONT SIDE 2ND FLOOR SOUTH EXTENTION 2, NDSE PART II, NEW DELHI AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
12.	MR. SAROJ KARDAM & MR. AZAD NARAIN	Rs. 25,16,431/- (Rupees twenty five lakhs sixteen thousand four hundred thirty one rupees only) Due as on 31-JAN-2022	08-FEB-2022	25-NOV-2025 (Physical Possession)	PLOT NO. A-283, NRI TOWNSHIP YAMUNA BLOCK A, PLOT NO. TS 1, SECTOR-26A, YAMUNA EXPRESSWAY, GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH

*with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realisation.

However, since the Borrower(s) mentioned hereinabove has failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrower(s) mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorised Officer/s of HDFC has taken **Symbolic Possession of Immovable Property / Secured Asset mentioned at serial no. 1 to 11** and **Physical Possession of Immovable Property / Secured Asset mentioned at serial no. 12** exercise of powers conferred on him/them under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned above.

The Borrower(s) mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid immovable properties / secured assets and any dealings with the said Immovable Property / Secured Asset will be subject to the mortgage of HDFC.

Borrower(s) attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset/s.

Copies of the Panchanama drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower(s) is/are requested to collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

For HDFC Bank Ltd.
Sd/-
Authorised Officer

Place: DELHI/NCR
Date :26-NOV-2025

Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013

ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

ADITYA BIRLA CAPITAL LIMITED
Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266.
Corporate Office : 12th Floor, R Teck Park, Nirlon Complex, Near Hub Mall, Goregaon (East), Mumbai - 400063, MH.

E-AUCTION SALE NOTICE

15 days Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provison to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

On account of the amalgamation between Aditya Birla Finance Ltd. and Aditya Birla Capital Ltd. vide the Scheme of Amalgamation dated 11.03.2024 duly recorded in the Order passed by the National Company Law Tribunal - Ahmedabad on 24.03.2025, all SARFAESI actions initiated by Aditya Birla Finance Ltd. in relation to the mortgaged property mentioned, stands transferred to Aditya Birla Capital ltd., the amalgamated company.

Accordingly the **Authorized Officer** of **Aditya Birla Capital Limited /** Secured Creditor had TAKEN **SYMBOLIC POSSESSION** of the following secured assets pursuant to notice issued under Sec. 13(2) of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) for recovery of the secured debts of the secured creditor, for the dues as mentioned herein below with further charges and cost thereon from the following Borrowers and Co-Borrowers. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers and Co-Borrowers that e-auction of the following property for realization of the debts due to the **Aditya Birla Capital Limited** will be held on **"As is where is", "As is what is"** and **"Whatever there is"** basis.

DATE & TIME OF E-AUCTION : 16.12.2025, BETWEEN 11:00 A. M. TO 01:00 P. M.
LAST DATE OF RECEIPT OF KYC & EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD) : 15.12.2025

Sr. No.	Name of the Borrowers & Co-Borrowers	Description of Properties / Secured Assets	Reserve Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (in Rs.) / Incremental Value) (in Rs.)	Demand Notice Date & Total Amt. (in Rs.)
1.	**1. Mr. Jasdeep Singh Bedi** S/o. Amar Singh **2. Mrs. Maninder Kaur,** C/o. Jasdeep Singh Bedi **Lan: ABSAHSTS000000714131 & ABSAHSTS000000839920**	All that piece and parcel of the Residential Area Bearing Municipal No. E/1720, Built On Plot Area 127.10 Sq. Mtrs. Measuring:- In East: 24ft., In West: 24 Ft., In North: 57 Ft., In South: 57 Ft., Situated In Mohalla Chatta, Nayi Colony, Ram Bagh Road, Kasba Gangoh, Pargana Gangoh, Tehsil Nakur, District- Saharanpur And **Bounded As:- In East:** House of Mr. Mam Chand, **In West:** Passange 10 Ft. Wide, **In North:** House of Mrs. Sunita Sharma, **In South:** Plot of Mr. Deepak Mittal.	**Rs. 33,48,500/-** (Rupees Thirty-Three Lakh Forty-Eight Thousand Five Hundred Only)	**Rs. 3,34,850/-** (Rupees Three Lakh Thirty Four Thousand Eight Hundred Fifty Only) **Rs. 25,000/-** (Rs. Twenty Five Thousand Only)	**06.06.2025 & Rs. 46,67,252/-** (Rupees Forty Six Lakhs Sixty Seven Thousand Two Hundred Fifty Two Only) due as on **05.06.2025**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **Aditya Birla Capital Limited /** Secured Creditor's website i.e. **https://abfl.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/ Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx or https://BidDeal.in** **Contact Nos.: Aditya Birla Capital Limited,** Authorized Officer **Ashish Srivastava (9696515559), Parneet Singh (9720029337), Apoorva Danthi(9930909725), VedPrakash Mishra(9004026790), Mohit Sharma(9873913955), Komal Patil(9867895795), Jahirul Laskar(9706003075)**

Place : Saharanpur, Uttar Pradesh
Date : 27.11.2025

Sd/-
Authorised Officer
Aditya Birla Capital Limited

---

homefirst We'll take you home

Home First Finance Company India Limited
CIN: L65990MH2010PLC240703
Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

POSSESSION NOTICE

REF: POSSESSION NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED, pursuant to demand notice issued on its respective dates as given below, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 calling upon you/Borrowers, the under named to pay outstanding dues as within 60 days from the date of receipt of respective notices. You/Borrowers all, however, have failed to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence **HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED** are in exercise and having right as conferred under the provision of sub section (4) of section 13 of SARFAESI ACT,2002 read with rules thereunder, taken **POSSESSION** of the secured assets as mentioned herein below:

Sr. No	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors	Description of Mortgaged Property	Date of Demand Notice	Total O/s as on date of Demand Notice (in INR)	Date of possession
1.	Sanjay Purushottam, Prem Roopnarayan,	Flat-Plot No. 17-C, Scheme Vinayak Residency, At Machwa Sushant City-II, Kalwar Road, Jaipur (Rajasthan)-302012. Bounded By : North by - Road 30'-0", East by - Plot No. 17-B, West by - Plot No. 17-D, South by - Other Land.	06-05-2025	5,55,025	21-11-2025
2.	Surendra Kumar Bairwa, Asha .	Patta No. 1764, Khasra No. 1521/272,Dhaneshwar,Dhaneshwar, P.S.-Talera, Dist. Bundi, Rajasthan,323302 Bounded by North-H/o Veeru Yadav, East-H/o Shambhu Jatav, West-Road, South-H/o Kalu Mama.	05-03-2025	6,27,882	22-11-2025
3..	Indrapal ., Meera .	Plot-24,PLOT NO. 24,981, VILLAGE TUSHIYANA,,PLOT NO. 24, KHASRA NO. 981, VILLAGE TUSHIYANA, PARGANA & TEHSIL DADRI, DISTT. GAUTAM BUDH NAGAR, U.P. 201306,G B Nagar-201306. Bounded By : North by - Plot No. 25-A, East by - Road 20' wide, West by - Plot No. 16-A & 17, South by - Plot No. 23.	03-12-2024	17,15,386	22-11-2025

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on the date mentioned above.

The **BORROWERS/ GUARANTORS** and the **PUBLIC IN GENERAL** are hereby cautioned not to deal with the above referred Properties/Secured Assets or any part thereof and any dealing with the said Properties/Secured Assets shall be subject to charge of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED for the amount mentioned hereinabove against Properties/Secured Assets which is **payable with the further interest thereon until payment in full.**

The borrower's attention is invited to the provisions of subsection (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.

Place: Rajasthan, Western UP **Authorised Officer,**
Date: 27-11-2025 **Home First Finance Company India Limited**

ग्राहक जुड़ाव और परिचालन दक्षता को बढ़ाने वाले टेक्नोलॉजी सॉल्यूशन देने वाली प्रमुख कंपनी है 'एक्साटो टेक्नोलॉजीज लिमिटेड'

28 नवम्बर को खुलकर 2 दिसम्बर 2025 को बंद होगा कंपनी का आईपीओ

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। उत्तर प्रदेश के नोएडा आधारित 'एक्साटो टेक्नोलॉजीज लिमिटेड' ग्राहक जुड़ाव और परिचालन दक्षता को बढ़ाने वाले टेक्नोलॉजी सॉल्यूशन देने वाली प्रमुख कंपनी है। कंपनी द्वारा कार्यशील पूंजी आवश्यकताओं का वित्तपोषण, उत्पाद विकास में निवेश, कंपनी द्वारा लिए गए सभी या कुछ उधारों का पुनर्भुगतान/पूर्व भुगतान और सामान्य कॉर्पोरेट उद्देश्यों की पूर्ति हेतु बीएसई एसएमई प्लेटफार्म पर आईपीओ लाया जा रहा है। बिजनेस रेमेडीज की टीम ने कंपनी के आईपीओ प्रोस्पेक्ट्स से कंपनी की कारोबारी गतिविधियों के संबंध में जानकारी हासिल की गई है।

कारोबारी गतिविधियां: 2016 में निगमित, एक्साटो टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ग्राहक जुड़ाव और परिचालन दक्षता को बढ़ाने वाले टेक्नोलॉजी सॉल्यूशन देने वाली प्रमुख कंपनी है। कंपनी सीएक्स और एनालिटिक्स, यूनिफाइड कम्युनिकेशंस एवं इंफ्रास्ट्रक्चर और एक्साटो आईक्यू सहित सेवाओं की एक विस्तृत श्रृंखला प्रदान करती है। कंपनी बैंकिंग, वित्तीय सेवाएँ और बीमा (बीएफएसआई), स्वास्थ्य सेवा, खुदरा, दूरसंचार, विनिर्माण, और आईटी/आईटीईएस एवं बीपीओ/केपीओ जैसे प्रमुख क्षेत्रों में सेवाएं प्रदान करती है। एक्साटो टेक्नोलॉजीज, बेहतर और तेज़ ग्राहक सेवा प्रदान करने के लिए कृत्रिम बुद्धिमत्ता (एआई), स्वचालन और क्लाउड प्लेटफ़ॉर्म का लाभ उठाते हुए बुद्धिमान और स्केलेबल समाधान विकसित करती है। कंपनी भारत में 60 से अधिक इंजीनियरों की एक टीम के साथ काम करती है और वैश्विक वितरण साझेदारियों के माध्यम से अमेरिका व सिंगापुर सहित घरेलू और अंतर्राष्ट्रीय दोनों ग्राहकों को सेवाएं प्रदान करती है। कंपनी मेकमाईट्रिप, आरबीएल बैंक, आईजीटी सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, आईकेएस और डब्ल्यूएनएस जैसे प्रमुख ग्राहकों के साथ काम करती है और ऐसे ग्राहक अनुभव समाधान प्रदान करती है जो स्केलेबल, लचीले और परिणाम-संचालित है।

कंपनी की सेवाएं:

सीएक्स और एनालिटिक्स : कंपनी कस्टमर एक्सपीरियंस (CX) और विश्लेषण व्यवसाय इकाई, निर्बाध ग्राहक अनुभव और कार्रवाई योग्य जानकारी प्रदान करके उद्यमों को विकास की राह पर लाने में मदद करने के लिए समर्पित है।

कन्वेंशनल एआई- कन्वर्सेशन देट फील राइट:

कंपनी के एजेंट-रहित संपर्क केंद्र समाधानों का डिज़ाइन, निर्माण और संचालन जो चैटबॉट आत्मनिर्भरता को बढ़ाते हैं, उपयोगकर्ता अनुभव को बेहतर बनाते हैं और लागत कम करते हैं।

ऑटोमेशन एज ए सर्विस: कंपनी रोबोटिक प्रक्रिया स्वचालन (RPA) जैसी अत्याधुनिक स्वचालन तकनीकों के साथ सामान्य गतिविधियों को गति प्रदान करती है। कंपनी वित्त, मानव संसाधन, या ग्राहक वर्कफ़्लो का स्वचालन में सटीकता, उत्पादकता और व्यावसायिक चपलता में सुधार के लिए रणनीति, अवधारणा-प्रमाण, कार्यान्वयन और निरंतर समर्थन प्रदान करती है।

वर्कफोर्स मैनेजमेंट : बेहतर शेड्यूलिंग, अधिक खुशहाल टीमें: ये उत्पाद टीमों के शेड्यूल, पूर्वानुमान और प्रबंधन के तरीके में सुधार करते हैं, शिफ्टों, कार्यों और प्रदर्शन मेट्रिक्स की व्यापक दृश्यता के साथ, ग्राहक अधिक सुचारू संचालन कर सकते हैं, स्टाफिंग का अधिक प्रभावी ढंग से प्रबंधन कर सकते हैं और कर्मचारी संतुष्टि बढ़ा सकते हैं।

वित्तीय प्रदर्शन: वित्त वर्ष 2023 में कंपनी ने 73.13 करोड़ रुपए का कुल राजस्व और 5.06 करोड़ रुपए की कर पश्चात शुद्ध हानि, वित्त वर्ष 2024 में कंपनी ने 114.91 करोड़ रुपए का कुल राजस्व और 5.31 करोड़ रुपए का कर पश्चात शुद्ध लाभ, वित्त वर्ष 2025 में कंपनी ने 126.16 करोड़ रुपए का कुल राजस्व और 9.75 करोड़ रुपए का कर पश्चात शुद्ध लाभ अर्जित किया है। वित्त वर्ष 2026 की 30 सितंबर 2025 को समाप्त अवधि में कंपनी ने 71.53 करोड़ रुपए का कुल राजस्व और 7.26 करोड़ रुपए का कर पश्चात शुद्ध लाभ अर्जित किया है। वित्तीय परिणामों से स्पष्ट है कि वर्ष दर वर्ष कंपनी का राजस्व एवं लाभ बढ़ रहा है। वित्त वर्ष 2026 की 30 सितंबर 2025 को समाप्त अवधि में कंपनी ने 10.14 फीसदी का कर पश्चात शुद्ध लाभ मार्जिन अर्जित किया है। वित्त वर्ष 2026 की 30 सितंबर 2025 को समाप्त अवधि में कंपनी की कुल असेट 99.22 करोड़ रुपए, रिजर्व एवं सरप्लस 41.96 और कुल कर्ज 27.98 करोड़ रुपए दर्ज किया गया है।

आईपीओ के संबंध में जानकारी: 'एक्साटो टेक्नोलॉजीज लिमिटेड' का आईपीओ बीएसई एसएमई प्लेटफार्म पर 28 नवम्बर को खुलकर 2 दिसम्बर 2025 को बंद होगा। कंपनी द्वारा बुक बिल्ट इश्यू प्रणाली से 10 रुपए फेसवैल्यू के 26,75,000 शेयर 133 से 140 रुपए प्रति शेयर के भाव पर जारी कर 37.45 करोड़ रुपए जुटाए जा रहे हैं। इनमें से कंपनी के शेयरधारकों द्वारा 400000 शेयर ऑफर फॉर सेल के माध्यम से बिक्री कर 5.60 करोड़ रुपए जुटाए जा रहे हैं। आईपीओ का मार्केट लॉट साइज 1000 शेयरों का है और रिटेल निवेशकों 2 लॉट के लिए आवेदन करना होगा। आईपीओ का प्रबंधन प्रमुख लीड मैनेजर कंपनी जीवाईआर कैपिटल एडवाइजर्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा किया जा रहा है।

नोट: यह लेख निवेश सलाह नहीं है।

प्रवर्तकों का अनुभव

अप्पूर्व के. सिन्हा

46 वर्षीय अप्पूर्व के. सिन्हा कंपनी के प्रमोटर, अध्यक्ष और प्रबंध निदेशक हैं। उन्होंने आईसीएफएआई विश्वविद्यालय (2005) से बिजनेस एडमिनिस्ट्रेशन में स्नातकोत्तर की उपाधि प्राप्त की है और मगध विश्वविद्यालय, बोधगया से इंजीनियरिंग में विज्ञान स्नातक की उपाधि प्राप्त की है और सफलतापूर्वक सेमेस्टर IV तक की पढ़ाई पूरी की है। वे 7 दिसंबर, 2017 से कंपनी से जुड़े हुए हैं और उनके पास 20 वर्षों से अधिक का पेशेवर अनुभव है, जिसमें ग्राहक अनुभव (सीएक्स), एनालिटिक्स और एंटरप्राइज टेक्नोलॉजी के क्षेत्र में 18 वर्षों का विशेष अनुभव शामिल है। कंपनी में शामिल होने से पहले, उन्होंने विप्रो टेक्नोलॉजीज में राष्ट्रीय प्रबंधक - गठबंधन के रूप में कार्य किया। वर्तमान में वे सॉफ्टवेयर रणनीति, रणनीतिक साझेदारी और स्केलेबल प्रौद्योगिकी समाधानों के विकास सहित कंपनी के समग्र संचालन की देखरेख करते हैं।

स्वाति सिन्हा

44 वर्षीय स्वाति सिन्हा कंपनी की प्रमोटर और पूर्णकालिक निदेशक हैं। वे 10 नवंबर, 2021 से कंपनी के साथ कार्यकारी निदेशक के रूप में जुड़ी हुई हैं और 18 जून, 2025 से उन्हें पूर्णकालिक निदेशक के रूप में पुनः नियुक्त किया गया है। उन्होंने इंदिरा स्कूल ऑफ मैनेजमेंट स्टडीज (2005) से बिजनेस मैनेजमेंट में स्नातकोत्तर डिप्लोमा प्राप्त किया है। उन्हें मानव संसाधन, प्रतिभा रणनीति और भर्ती में 4 वर्षों का अनुभव है। वर्तमान में वे कंपनी के मानव संसाधन और प्रशासनिक कार्यों की देखरेख के लिए जिम्मेदार हैं।

अभिजीत सिन्हा

44 वर्षीय अभिजीत सिन्हा कंपनी के प्रमोटर और गैर-कार्यकारी निदेशक हैं। वे 4 जून, 2025 से कंपनी से जुड़े हुए हैं। उनके पास पुणे विश्वविद्यालय से विधि स्नातक की डिग्री है, जो उन्होंने 2004 में पूरी की थी और वे पेशे से एक वकील हैं, जिन्हें 20 वर्षों से अधिक का कानूनी अनुभव है। वे 2011 से भारत के सर्वोच्च न्यायालय में एडवोकेट-ऑन-रिकॉर्ड के रूप में नामांकित हैं। इसके अतिरिक्त, उनके पास इंस्टीट्यूट ऑफ एडवांस्ड लीगल स्टडीज से उपभोक्ता संरक्षण कानून में डिप्लोमा और पुणे विश्वविद्यालय से कराधान कानून में डिप्लोमा भी है।

IPO Date	November 28, 2025 to December 2, 2025
Listing Date	December 5, 2025
Face Value	₹10 per share
Issue Price Band	₹133 to ₹140 per share
Lot Size	1,000 Shares
Sale Type	Fresh Issue-cum-offer for sale
Total Issue Size	26,75,000 shares (aggregating up to ₹37.45 Cr)
Reserved for Market Maker	1,34,000 shares (aggregating up to ₹1.88 Cr) Giriraj Stock Broking Pvt.Ltd.
Fresh Issue (Ex Market Maker)	21,41,000 shares (aggregating up to ₹29.97 Cr)
Offer for Sale	4,00,000 shares of ₹10 (aggregating up to ₹5.60 Cr)
Net Offered to Public	25,41,000 shares (aggregating up to ₹35.57 Cr)
Issue Type	Bookbuilding IPO
Listing At	BSE SME
Share Holding Pre Issue	77,90,371 shares
Share Holding Post Issue	1,00,65,371 shares

कोट्यार्क इंडस्ट्रीज लिमिटेड को ऑटोमोटिव रिसर्च एसोसिएशन ऑफ इंडिया से अंतिम विकास परीक्षण रिपोर्ट प्राप्त हुई

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। सिरोही आधारित निर्माण इकाई वाली कंपनी कोट्यार्क इंडस्ट्रीज लिमिटेड ने शेयर बाजारों को सूचित किया है कि कंपनी को ऑटोमोटिव रिसर्च एसोसिएशन ऑफ इंडिया (एआरएआई), जो भारत सरकार के भारी उद्योग मंत्रालय के अंतर्गत संचालित एक प्रमुख ऑटोमोटिव अनुसंधान संस्थान है, से अंतिम विकास परीक्षण रिपोर्ट प्राप्त हुई है। कंपनी ने पिछले प्रकटीकरण में बताया गया था, मेसर्स कोट्यार्क इंडस्ट्रीज लिमिटेड ने बी20 और बी30 बायोडीजल मिश्रणों से संबंधित विकासात्मक परीक्षण करने के लिए एआरएआई की इंजन विकास प्रयोगशाला से संपर्क किया था। इसका उद्देश्य उच्च क्षमता वाले पावर जनरेटर सेट में इन बायोडीजल मिश्रणों के प्रदर्शन और उत्सर्जन विशेषताओं का मूल्यांकन करना था, जिससे सीपीसीबी 4+ उत्सर्जन मानदंडों का अनुपालन सुनिश्चित हो सके। 22 सितम्बर, 2025 को, कोट्यार्क इंडस्ट्रीज लिमिटेड को ड्राफ्ट परीक्षण रिपोर्ट प्राप्त हुई, जो 22 सितम्बर, 2025 तक किए गए परीक्षणों के परिणामों का परिणाम थी, जबकि अंतिम रिपोर्ट 24 नवंबर, 2025 को जारी की गई। बी30 बायोडीज़ल मिश्रण आमतौर पर 30 फीसदी बायोडीज़ल (फैटी एसिड मिथाइल एस्टर, एफएएमई) और 70 फीसदी हाइड्रोकार्बन के मिश्रण को संदर्भित करता है, इसका आमतौर पर मतलब है कि बायोडीज़ल को हाइड्रोकार्बन के साथ मिलाकर एक ईंधन मिश्रण बनाया जाता है।

आरएनआईटी एआई सॉल्यूशंस लिमिटेड को तेलंगाना समाज कल्याण आवासीय शैक्षणिक संस्थान सोसाइटी से एक परियोजना मिली

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। जयपुर आधारित आरएनआईटी एआई सॉल्यूशंस लिमिटेड ने शेयर बाजारों को सूचित किया है कि कंपनी को तेलंगाना समाज कल्याण आवासीय शैक्षणिक संस्थान सोसाइटी - हैदराबाद से एक परियोजना मिली है। यह परियोजना आरएनआईटी को एसएएएस मॉडल के तहत 268 संस्थानों में प्रतिदिन लगभग 1,70,000 छात्रों की दैनिक उपस्थिति का प्रबंधन करने हेतु एक एआई-आधारित चेहरे की पहचान प्रणाली की तैनाती हेतु प्रौद्योगिकी भागीदार के रूप में स्थापित करती है। इसमें बड़े पैमाने पर छात्रों की उपस्थिति को सटीक रूप से दर्ज करने और सत्यापित करने के लिए एआई को अपनाना शामिल है। इस परियोजना का उद्देश्य एआई-आधारित उपकरणों, एकीकृत डैशबोर्ड और स्वचालित संचार मॉड्यूल के साथ उपस्थिति प्रबंधन में सुधार करना है। यह आरएनआईटी के एआई-संचालित शासन और संस्थागत स्वचालन के कार्यान्वयन में एक महत्वपूर्ण मील का पत्थर है। यह परियोजना कंपनी के सामान्य व्यावसायिक कार्य के अंतर्गत आती है।

ए-1 लिमिटेड को औद्योगिक यूरिया की आपूर्ति के लिए 127.5 करोड़ रुपये का बड़ा ऑर्डर मिला

कंपनी 25,000 मीट्रिक टन ऑटोमोबाइल ग्रेड वाली औद्योगिक यूरिया आपूर्ति करेगी

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। अहमदाबाद आधारित सूचीबद्ध रासायनिक व्यापार और लॉजिस्टिक्स कंपनी ए-1 लिमिटेड को साईं बाबा पॉलिमर टेक्नोलॉजीज से औद्योगिक यूरिया (ऑटोमोबाइल ग्रेड) की आपूर्ति के लिए 127.5 करोड़ रुपये का एक बड़ा ऑर्डर मिला है।

यह ऑर्डर भारत भर के विनिर्माण केंद्रों पर 25,000 मीट्रिक टन औद्योगिक यूरिया (ऑटोमोबाइल ग्रेड) की आपूर्ति के लिए है। उत्पाद की डिलीवरी ग्राहक की आवश्यकताओं के अनुसार की जाएगी और जीएसटी सहित ऑर्डर का मूल्य 150.45 करोड़ रुपये है। इस ऑर्डर का उद्देश्य कंपनी के परिचालन राजस्व को बढ़ावा देना और इसके औद्योगिक यूरिया (ऑटोमोबाइल ग्रेड) व्यवसाय की बढ़ती मांग को रेखांकित करना है। यह प्रमुख इकाइयों में ऑर्डर बुक की दृश्यता को बढ़ाता है और एक विविध और लचीला ग्राहक आधार बनाए रखते हुए ऑटोमोटिव रसायन मूल्य श्रृंखला में अपनी उपस्थिति का विस्तार करने की कंपनी की रणनीति का समर्थन करता है। हाल ही में, कंपनी ने बोनस इश्यू, स्टॉक स्प्लिट, अधिकृत पूंजी में वृद्धि, मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के खंड में परिवर्तन और ए-1 सुरेजा इंडस्ट्रीज में निवेश के अनुमोदन के लिए पोस्टल बैलेट के माध्यम से कंपनी के सदस्यों से अनुमोदन मांगा है। 14 नवंबर, 2025 को हुई बैठक में निदेशक मंडल ने 3:1 बोनस इश्यू और 10:1 स्टॉक स्प्लिट सहित सभी प्रस्तावों को मंजूरी दे दी है। ए-1 लिमिटेड के अध्यक्ष और प्रबंध निदेशक हर्षदकुमार पटेल ने कहा कि 'यह ऑर्डर कंपनी के परिचालन राजस्व में एक सार्थक वृद्धि दर्शाता है। यह कंपनी के औद्योगिक यूरिया (ऑटोमोबाइल ग्रेड) वर्टिकल की बढ़ती मांग को दर्शाता है और कई इकाइयों में ऑर्डर बुक की दृश्यता को मजबूत करता है। यह ऑर्डर कंपनी की ऑटोमोबाइल केमिकल वैल्यू चेन में भागीदारी बढ़ाने की रणनीति के अनुरूप है और साथ ही एक विविध ग्राहक आधार बनाए रखता है। यह लेन-देन व्यवसाय के सामान्य क्रम में है, संबंधित पक्ष लेनदेन नहीं है, और इसमें किसी प्रमोटर या प्रमोटर-समूह का कोई हित नहीं है।'

कारोबारी गतिविधियां: औद्योगिक-एसिड ट्रेडिंग, वितरण और लॉजिस्टिक्स में पांच दशकों की विरासत वाली ए-1 लिमिटेड विविध राजस्व धाराओं, स्केलेबल विनिर्माण क्षमताओं और बढ़ते संस्थागत बाजारों के साथ भविष्य के लिए तैयार मिड-कैप ईएसजी लीडर के रूप में अपनी स्थिति बदल रही है।

जेके लक्ष्मी सीमेंट लिमिटेड छत्तीसगढ़ में क्लिंकर और सीमेंट क्षमता बढ़ाने के लिए 1,816 करोड़ रुपये का निवेश करेगी

बिजनेस रेमेडीज/नई दिल्ली। भारत की प्रमुख सीमेंट निर्माता कंपनी जेके लक्ष्मी सीमेंट लिमिटेड ने छत्तीसगढ़ में अपने एकीकृत विनिर्माण संचालन के बड़े विस्तार की घोषणा की। कंपनी 2.31 मिलियन टन प्रतिवर्ष (एमटीपीए) क्लिंकर क्षमता और 1.2 एमटीपीए सीमेंट ग्राइंडिंग क्षमता बढ़ाने की योजना बना रही है, जिसके लिए रूपये 1,816 करोड़ का निवेश किया जाएगा। इस निवेश का एमओयू आज नई दिल्ली में आयोजित 'छत्तीसगढ़ इन्वेस्टर कनेक्ट' कार्यक्रम के दौरान माननीय मुख्यमंत्री विष्णु देव साय की उपस्थिति में औपचारिक रूप से हस्ताक्षरित किया गया, जहां राज्य ने प्रमुख औद्योगिक अवसर प्रस्तुत किए। छत्तीसगढ़ लगातार सीमेंट उद्योग के लिए एक महत्वपूर्ण विकास केंद्र बन रहा है। इसका कारण है राज्य में चल रहा अवसंरचना विकास, बढ़ती आवास जरूरतें और समृद्ध खनिज संसाधन। इन मजबूत क्षमताओं को देखते हुए, जेके लक्ष्मी सीमेंट ने छत्तीसगढ़ को अपनी दीर्घकालिक विस्तार योजना का मुख्य हिस्सा बनाया है। नई क्षमता जुड़ने से कंपनी पूर्वी और मध्य भारत के तेजी से बढ़ते बाजारों की मांग को बेहतर तरीके से पूरा कर सकेगी। यह विस्तार आने वाले वर्षों में क्षमता को लगभग 30 एमटीपीए तक बढ़ाने के कंपनी के लक्ष्य को भी मजबूत करता है। जेके लक्ष्मी सीमेंट लिमिटेड के डिप्टी मैनेजिंग डायरेक्टर, श्री श्रीवत्स सिंघानिया ने कहा, 'यह विस्तार जेके लक्ष्मी सीमेंट के अगले विकास चरण को आकार देने में महत्वपूर्ण है। छत्तीसगढ़ हमारी विनिर्माण रणनीति का मुख्य हिस्सा रहा है, और यह निवेश हमें पूर्वी और मध्य भारत में विश्वसनीय और कुशल क्षमता के साथ सेवा देने में सक्षम बनाएगा। यह हमें स्वच्छ ऊर्जा, डिजिटल प्रणालियों और प्रभावी कार्यान्वयन पर आधारित भविष्य-तैयार संगठन की दिशा में आगे बढ़ने में मदद करता है। हमारा ध्यान राज्य से जुड़े समुदायों और बाजारों के लिए दीर्घकालिक और टिकाऊ मूल्य निर्माण पर केंद्रित है।' पिछले दशक में, जेके लक्ष्मी सीमेंट ने 2015 में दुर्ग में अपना एकीकृत संयंत्र स्थापित करने के बाद से छत्तीसगढ़ के औद्योगिक परिदृश्य को मजबूत करने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाई है। कंपनी ने कई पहलें की हैं–1.8 एमटीपीए क्लिंकर और 2.7 एमटीपीए सीमेंट क्षमता वाले अत्याधुनिक विनिर्माण संयंत्र की स्थापना, ऊर्जा-कुशल तकनीकों और उन्नत ऑटोमेशन के साथ संचालन में सुधार, और बेहतर रेल कनेक्टिविटी के माध्यम से लॉजिस्टिक्स को मजबूत करना। इसकी सतत विकास प्रतिबद्धता वेस्ट हीट रिकवरी, वैकल्पिक ईंधनों के उपयोग और संसाधन अनुकूलन जैसी पहलों में दिखाई देती है। कंपनी की 'ईस्ट ग्रोथ स्ट्रैटेजी' के तहत चरणबद्ध क्षमता विस्तार ने पड़ोसी राज्यों में भी लगातार आपूर्ति सुनिश्चित की है। आज छत्तीसगढ़ जेके लक्ष्मी सीमेंट की विकास योजना का एक महत्वपूर्ण केंद्र है, जो उसे क्षेत्रीय नेतृत्व की स्थिति मजबूत करने में मदद करता है। जेके लक्ष्मी सीमेंट लिमिटेड के प्रेसिडेंट और डायरेक्टर, अरुण शुक्ला ने कहा, 'छत्तीसगढ़ मजबूत और व्यापक आर्थिक गति का प्रदर्शन कर रहा है, जिससे यह देश में सीमेंट मांग के सबसे आशाजनक बाजारों में से एक बन गया है। जेके लक्ष्मी सीमेंट ने इस राज्य के साथ गहरा और स्थायी संबंध बनाया है, और यह प्रस्तावित विस्तार राज्य की विकास दिशा और अनुकूल औद्योगिक माहौल में हमारे विश्वास को दर्शाता है।

डेनिश पावर लिमिटेड को 19.50 करोड़ रुपये का ऑर्डर मिला

बिजनेस रेमेडीज/जयपुर। जयपुर आधारित प्रमुख ट्रांसफार्मर निर्माण कंपनी डेनिश पावर लिमिटेड ने शेयर बाजारों को सूचित किया है कि कंपनी को अग्रणी अक्षय ऊर्जा ईपीसी कंपनी से इन्वर्टर ड्यूटी ट्रांसफॉर्मर की आपूर्ति के लिए लगभग 19.50 करोड़ रुपये (जीएसटी को छोड़कर) का ऑर्डर मिला है। ऑर्डर के तहत कंपनी को इन्वर्टर ड्यूटी ट्रांसफार्मरों की डिज़ाइन, निर्माण परीक्षण और आपूर्ति करनी होगी।

कारोबारी गतिविधियां: जुलाई 1985 में स्थापित डेनिश पावर लिमिटेड विभिन्न प्रकार के ट्रांसफार्मर बनाती है, जिसमें सौर ऊर्जा संयंत्रों और पवन फार्मों जैसे नवीकरणीय ऊर्जा परियोजनाओं में उपयोग के लिए इन्वर्टर ड्यूटी ट्रांसफार्मर शामिल हैं।

प्रपत्र संख्या आईएनसी-25A

[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 41 के अनुसार]

पब्लिक लिमिटेड कंपनी को प्राइवेट लिमिटेड कंपनी में परिवर्तित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन

क्षेत्रीय निदेशक, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय उत्तर पश्चिमी क्षेत्र, अहमदाबाद के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 41 के मामले में

और

मेसर्स पचोरा पावर ट्रांसमिशन लिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यालय जीआर हाउस, हिरण मगरी, सेक्टर 11, उदयपुर, गिरवा, राजस्थान, भारत, 313001 में है, के मामले में, आवेदक

एतद् द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 के साथ कंपनी उपरोक्त नियमों के अंतर्गत क्षेत्रीय निदेशक, उत्तर पश्चिमी क्षेत्र, अहमदाबाद को एक आवेदन प्रस्तुत करने का इरादा रखती है और 18 नवंबर, 2025 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी में परिवर्तित होने की इच्छुक है ताकि कंपनी ऐसे रूपांतरण को प्रभावी कर सके।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के प्रस्तावित परिवर्तन/स्थिति से प्रभावित होने की संभावना है, वह अपने हित की प्रकृति और विरोध के आधारों को बताते हुए एक हलफनामे के साथ अपनी आपत्तियों को क्षेत्रीय निदेशक, उत्तर पश्चिमी क्षेत्र, अहमदाबाद, आरओसी भवन, रूपल पार्क सोसाइटी के सामने, अंकुर बस स्टॉप के पीछे, नारनपुरा, अहमदाबाद-380013, गुजरात को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर, साथ ही एक प्रति आवेदक कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय में नीचे उल्लिखित पते पर वितरित कर सकता है या वितरित करवा सकता है या पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है:

पंजीकृत कार्यालय का पता:

जीआर हाउस, हिरण मगरी, सेक्टर 11, उदयपुर, गिरवा, राजस्थान, भारत, 313001

के लिए एवं की ओर से

पचोरा पावर ट्रांसमिशन लिमिटेड

दिनांक: 26-11-2025 कृते/-

स्थान: उदयपुर कुलदीप सिंघवी, निदेशक, डीआईएन: 03562920

टुसालदाह लिमिटेड (पूर्व में हाई स्ट्रीट फिलाटेक्स लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

(CIN: L10790RJ1994PLC008386)

पंजीकृत कार्यालय: बी-17, द्वितीय तल, 22 गोदम इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर, राजस्थान – 302006

ई-मेल: info@tusaldah.ltd वेबसाइट: highstreet.filatex@gmail.com संपर्क नं.: +91 2246652977

फॉर्म संख्या INC-26

(कंपनियों (स्थापना) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार)

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में स्थानांतरित करने हेतु समाचारपत्र में प्रकाशित किए जाने वाला विज्ञापन

क्षेत्रीय निदेशक, उत्तर-पश्चिमी क्षेत्र के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के उप-धारा (4) तथा कंपनियों (स्थापना) नियम, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के खंड (क) के संदर्भ में

तथा

टुसालदाह लिमिटेड (पूर्व में हाई स्ट्रीट फिलाटेक्स लिमिटेड के नाम से ज्ञात), जिसका पंजीकृत कार्यालय बी-17, द्वितीय तल, 22 गोदम इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर, राजस्थान – 302006 पर स्थित है।

..................आवेदक

सामान्य जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत कंपनी के ज्ञापन-पत्र (Memorandum of Association) में संशोधन के लिए भारत सरकार से पुष्टि प्राप्त करने हेतु आवेदन करने का प्रस्ताव रखती है। यह आवेदन कंपनी द्वारा गुरुवार, 25 सितंबर 2025 को आयोजित वार्षिक आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार किया जा रहा है, ताकि कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को "राजस्थान राज्य" से "महाराष्ट्र राज्य (ROC मुंबई के अधिकार क्षेत्र)" में स्थानांतरित किया जा सके।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के प्रस्तावित पंजीकृत कार्यालय स्थानांतरण से संभावित रूप से प्रभावित हो सकता है, वह MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) के माध्यम से निवेशक शिकायत प्रपत्र भरकर प्रस्तुत कर सकता है अथवा अपनी आपत्तियाँ (रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारा/व्यक्तिगत रूप से) एक शपथपत्र सहित, जिसमें उसके हित का स्वरूप और आपत्ति के आधार स्पष्ट रूप से वर्णित हों, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तर-पश्चिमी क्षेत्र, RoC भवन, रूपल पार्क सोसाइटी के सामने, अंकुर बस स्टॉप के पीछे, नारणपुरा, अहमदाबाद-380013, गुजरात के पते पर, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) दिनों के भीतर भेज सकता है।

साथ ही, उसकी एक प्रति उपर्युक्त कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजी जानी चाहिए।

आवेदक की ओर से

टुसालदाह लिमिटेड

(पूर्व में हाई स्ट्रीट फिलाटेक्स लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

– हस्ताक्षरित –

अनुप्रिया संदीप अग्रवाल

पूर्णकालिक निदेशक

दिनांक: 27 नवम्बर 2025

स्थान: मुंबई

DIN: 06417793